

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester  
(a továbbiakban együtt: képviselő)  
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)  
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: BOGYAI ZSUZSANNA

3. A házas-/élettárs neve: PREICZER NORBERT

4. A gyermek neve: PREICZER MILÁN

A) Rész

## VAGYONI NYILATKOZAT

### I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): TORONY

b) Az ingatlan területnagysága: 116 nm + terasz

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓHÁZ

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: CSALÁDI HÁZ

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.): CSALÁDI HÁZ

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2018. KÖZÖS TULAJDON MEGSZÜNÉSE

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

Dátum: Torony 2026. 01. 10.

Bogyai Zsuzsanna

a nyilatkozatot tévő aláírása

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

II.

Nagy értékű ingóságok

**1. Gépjárművek:**

a) személygépkocsi: OPEL INSIGNIA típus  
a szerzés ideje, jogcíme: 2021. LÍZING SZERZŐDÉS ADÁS-VETEL  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) motorkerékpár: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**2. Vízi vagy légi jármű:**

a) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:**

a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**4. Egyéb** darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
c) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
d) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
e) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**5. Értékpapírban elhelyezett** megtakarítás vagy egyéb befektetés

(részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....

Dátum Torony 2026.01.10.

Bogdai László  
a nyilatkozatot tévő aláírása

megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....

**6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:** ..... Ft

**7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz:** ..... Ft

**8. Az összességében mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

a) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

..... Ft

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak,** ha azok együttes értéke mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ..... 2.500.000 ..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

### IV. Egyéb közlendők

.....  
.....  
.....

#### B) Rész

#### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek!)

1. Foglalkozása: ÓVODA PEDAGÓGUS

Munkahelye: TORONYI CSICSERŐS ÓVODA

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: ..... 718.000 ..... Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

Dátum: Torony 2026. 01. 10.

Balogh Imre  
a nyilatkozatot tévő aláírása

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

a) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

### C) Rész GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.

1. Gazdasági társaság neve: .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Dátum: 2026. 01. 10.

Bognár Imre  
a nyilatkozatot tévő aláírása